

UMOWA Nr

na Wykonanie, dostawę i montaż mebli na wymiar

zawarta pomiędzy:

.....
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

.....

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

- zwanymi w treści niniejszej umowy łącznie „**Stronami**”, indywidualnie zaś „**Stroną**”

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa i montaż mebli na wymiar.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera **załącznik nr 1 – 1a** do umowy - meble muszą być przygotowane do zmontowania i natychmiastowej eksploatacji zgodnie ze sztuką stolarską.
3. Montaż mebli wraz z wniesieniem do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego realizowane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego wymienionym w § 5 ust. 1.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należyta starannością i z zasadami profesjonalizmu zawodowego.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek dostarczyć, o ile żąda tego Zamawiający, wszelkich atestów, certyfikatów, aprobat i świadectw wymaganych przepisami prawa na materiały użyte do produkcji. W razie braku tego dokumentu, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru mebli, a Wykonawca ma obowiązek uzupełnić brakujący element.

§ 2.

Termin i warunki realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do dnia **24.10.2025 r.**

2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w terminie do **5 dni roboczych** od dnia podpisania umowy, własnej wizualizacji przedstawiającej meble do zabudowy w każdym z wymienionych pomieszczeń.
3. W wizualizacjach wykonanych przez Wykonawcę zostanie uwzględniony opis przedmiotu zamówienia, zaktualizowany o:
 - 1) samodzielne zwymiarowanie miejsc przeznaczonych do zabudowy oraz dostosowanie planowanej zabudowy do zaktualizowanych wymiarów i warunków technicznych wykonania zabudowy meblowej proponowanych przez Wykonawcę;
 - 2) próbki materiałów lub wzornik z proponowaną kolorystyką materiałów i dodatków wykończeniowych (uchwyty okucia, pozycjonery, itd.), z których wykonany będzie przedmiot zamówienia.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dostawy wnoszenia i montażu mebli w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach w sposób zapewniający jak najmniejszą uciążliwość dla normalnego funkcjonowania Zamawiającego.
5. Wykonawca dochowa należytej staranności przy pracy podczas rozładunku mebli, ich dostawy i montażu, a także wnoszeniu mebli w celu uniknięcia uszkodzeń wyposażenia oraz budynku.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich zbędnych odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego informowania Zamawiającego o przebiegu i realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do przechowania elementów mebli i wyposażenia na własny koszt do czasu ich dostawy i montażu.
9. Wykonawca jest zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu gwarancji na meble w dniu podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego - gwarancja będzie zawierała co najmniej postanowienia zawarte w treści § 7 umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego wykonywania napraw przedmiotu umowy w okresie rękojmi za wady i gwarancji.
11. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu dopuszczonych do obrotu materiałów posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty. Meble nie mogą zawierać elementów szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.
12. Miejscem dostarczenia i montażu mebli będą następujące lokalizacje:
 - 1) recepcja w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Kolegiackiej 3 w Warszawie,

- 2) pomieszczenie modelarni w filii, przy ul. Adama Branickiego 17 w Warszawie.
13. Odbiór przedmiotu umowy będzie polegał m.in. na sprawdzeniu zgodności dostarczonych mebli z treścią szczegółowego opisu przedmiotu umowy i złożonej oferty.
14. Po pozytywnym odbiorze przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 13, zostanie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru. Protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Za realizację przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w łącznej wysokości nie większej niż: **zł netto** (słownie: złotych 00/100), tj. **zł brutto** (słownie: złotych 00/100), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 2** do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym: opłaty, podatek akcyzowy, opusty, rabaty, zysk, koszty opakowania, ubezpieczenia na czas transportu, koszty transportu, załadunku i rozładunku, gwarancję dostarczenia przedmiotu umowy, wszelkie koszty cła, gwarancję i serwis gwarancyjny oraz inne niewymienione wprost w umowie.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, finansowane jest przez m.st. Warszawy z dotacji inwestycyjnej „Zakupy inwestycyjne dla Centrum Kultury Wilanów w ramach wsparcia finansowego Miasta Stołecznego Warszawy – Dzielnicy Wilanów”.

§ 4.

Zapłata

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 14. Zapłata nastąpi przy zastosowaniu „mechanizmu podzielonej płatności”.
2. Strony ustalają **30-dniowy** termin płatności, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać wynagrodzenie na konto bankowe wskazane na fakturze VAT, ujawnione na tzw. „białej liście”.
3. Zamawiający dopuszcza złożenie ~~ustrukturyzowanej~~ faktury drogą elektroniczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.).

4. Wykonawca uprawniony jest do złożenia faktury za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie efaktura.gov.pl lub bezpośrednio do Zamawiającego na adres e-mail taksa@kulturawilanow.pl

§ 5.

Nadzór nad wykonywaniem umowy

1. Po podpisaniu umowy osobą ze strony Zamawiającego wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy, odpowiedzialną za jej nadzór oraz do odbioru przedmiotu umowy będzie: **Pani**, tel.: (22), e-mail:.....
2. Po podpisaniu umowy nadzór nad jej prawidłową realizacją ze strony Wykonawcy sprawowany będzie przez **Panią/Pana**, tel. (...), e-mail:.....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 wymaga zawiadomienia drugiej strony w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail, o których mowa w ust. 1 i 2, i nie wymaga zawierania aneksu.

§ 6.

Kary umowne

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody na mieniu i osobie, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, chyba, że są one wynikiem siły wyższej lub powstały z wyłącznej winy Zamawiającego. Siłą wyższą jest zdarzenie zewnętrzne, nie posiadające swojego źródła wewnątrz przedsiębiorstwa, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane oraz niemożliwe do zapobieżenia jego szkodliwym następstwom. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje pisemnie drugą Stronę w ciągu 3 dni od jej zaistnienia, przy czym okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 – w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu usterek, o których mowa w § 7 ust. 5 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;

- 3) za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jak również za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, ze względu, na które zastrzeżono karę, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Kary umowne, o których mowa powyżej, są wymagalne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o ich nałożeniu. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, bez odrębnego oświadczenia o potrąceniu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela **miesięcy** gwarancji i rękojmi na wykonany lub dostarczony przedmiot umowy, a także na użyte materiały, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń lub potwierdzenia usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami określonymi poniżej.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub potwierdzenia usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i trwa do upływu terminu gwarancji.
3. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie przedmiotu umowy, niezwłocznie po jej ujawnieniu, poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy, z podaniem w wezwaniu:
- 1) rodzaju uprawnień Zamawiającego, z jakich zamierza korzystać, w tym przypadku gwarancji;
 - 2) miejsca usuwania wady przedmiotu umowy;
 - 3) ogólnego opisu wady.



5

4. Wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy jest traktowane, jako stwierdzenie wady.
- 1) w przypadku ujawnienia się wady przedmiotu umowy i stwierdzenia tej wady w okresie gwarancyjnym, okres gwarancji w zakresie spowodowanym przez stwierdzoną wadę, zostaje przedłużony o liczbę dni usuwania wady, tj. od daty doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego do usunięcia wady do daty skutecznego usunięcia wady;
 - 2) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, na który udzielono gwarancji, jeżeli przed jej upływem zawiadomił Wykonawcę o ujawnionych wadach przedmiotu umowy (stwierdził wadę).
5. W okresie gwarancyjnym i w okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, przy czym wyznaczony termin nie może być krótszy niż **7 dni** od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania (poczta elektroniczna).
- 1) Wykonawca poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem 24 godzinnym o terminie rozpoczęcia usuwania wady przedmiotu umowy;
 - 2) odbiory prac związanych z usuwaniem wady przedmiotu umowy będą dokonywane na zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu. Po stronie Zamawiającego w odbiorze uczestniczy upoważniony przedstawiciel Zamawiającego;
 - 3) usunięcie wady przedmiotu umowy uważa się za skuteczne w terminie doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu, o którym mowa w ust. 5, jeżeli zostanie spisany protokół z usunięcia wady przedmiotu umowy;
 - 4) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania prac z tytułu realizacji swoich zobowiązań gwarancyjnych;
 - 5) Wykonawca oświadcza, że udzielona Zamawiającemu gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, których może dochodzić zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi;
 - 6) Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko, wady nieusunięte w ustalonym terminie. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.



6. W przypadku, gdy Zamawiający zostanie zmuszony do usunięcia wad poprzez zlecenie innemu Wykonawcy, warunki udzielonej gwarancji i rękojmi nie ulegną zmianie.

§ 8.

Zmiana i odstąpienie od umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, w drodze aneksu do umowy zawartego pod rygorem nieważności w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz § 5 ust. 3.
2. Zmiany numerów telefonów, adresów (w tym poczty elektronicznej) nie wymagają zachowania formy wskazanej w ust. 1. Strony zobowiązują się wzajemnie do informowania o zmianach, o których mowa w zdaniu poprzednim, na adresy e-mail, wskazane odpowiednio w § 5 ust. 1 i 2, w terminie 1 dnia roboczego od ich wprowadzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy, w szczególności przekroczenia, o co najmniej **10 dni** terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1. Prawo odstąpienia może być wykonane najpóźniej w ciągu 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przesłankę odstąpienia od umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Odstąpienie od umowy nie ogranicza Zamawiającemu możliwości dochodzenia kar umownych, jak również odszkodowań.

§ 9.

Obowiązek zachowania tajemnicy

1. Wszelkie informacje, co do których Wykonawca powziął wiadomość w związku z wykonaniem bądź podpisaniem niniejszej umowy, objęte są klauzulą poufności w czasie trwania niniejszej umowy, jak również po jej ustaniu.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy opisanej w ust. 1, nie dotyczy informacji oficjalnie ujawnionych przez Zamawiającego lub informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść umowy, a w szczególności jej przedmiot i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

4. Udostępnienie danych osobowych podanych w treści niniejszej umowy wykonywane będzie wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy, wykonania ciążącego na Zamawiającym obowiązku prawnego lub w celu ochrony uzasadnionych prawnie interesów Zamawiającego, w tym wykonania obowiązków wynikających z przepisów o dostępie do informacji publicznej.

§ 10.

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, że stosuje przepisy z zakresu ochrony danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanym jako „RODO”, i wykonuje obowiązek informacyjny, w sposób określony w **załączniku nr 3** do umowy.
2. Wykonawca przetwarza dane osobowe pracownika Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 1, udostępnione Wykonawcy wyłącznie do celów realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Wykonawcy obowiązku informacyjnego wobec osoby uczestniczącej w realizacji umowy po stronie Zamawiającego. Obowiązek zostanie spełniony poprzez przekazanie osobie, o której mowa w § 5 ust. 1, informacji o udostępnieniu Wykonawcy jej danych osobowych oraz udostępnienie niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zna i stosuje RODO oraz inne obowiązujące przepisy z zakresu ochrony danych osobowych, jak również daje gwarancję wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 11.

Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez obie Strony.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy kodeksu cywilnego.



3. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane, w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
5. Przelew wierzytelności wynikających z umowy może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

Do umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią jej integralną część:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu umowy (projekt mebli – Recepcja)

Załącznik nr 1a – Szczegółowy opis przedmiotu umowy (projekt mebli – Modelarnia)

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna Zamawiającego dotycząca danych osobowych

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

